

OBČINA DOBROVA-POLHOV GRADEC

Občinski svet

Stara cesta 13

1356 DOBROVA

Štev.: 011- 0008/2014-8

Datum: 28.05. 2014

Z A P I S N I K

23. redne seje občinskega sveta Občine Dobrova-Polhov Gradec, ki je bila v sredo, 28. maja 2014 ob 20.00 uri v prostorih občine na naslovu Stara cesta 13, Dobrova.

Prisotni svetniki:

Franc Bradeško, Frank Breskvar, Tončka Dolenc, Andreja Dolinar, Stane Dvanajščak, Anton Gerjolj, Robert Grdadolnik, Marko Jovič, Harison Kirinčič, Erland Košec, Anton Potočnik, Franc Rejec, Anton Zibelnik, Ana Zorc, Ana Žerovnik.

Opravičeno odsotni svetniki: Bojan Demšar.

Vabljeni na sejo: Biserka Pogačar, predsednica NO, Stanislav Bele, vodja MIREĐ, Nadja Verbič Prosen, Naš časopis.

Ostali prisotni:

Občinska uprava: Helena Čuk, Mojca Sečnik, Mateja Tavčar.

Sejo je vodil župan Franc Setnikar.

Župan je svetnike in ostale prisotne lepo pozdravil in ugotovil, da je sklepčnost na seji zagotovljena. Po ugotovitvi sklepčnosti je svetnikom predlagal v sprejem zapisnika 22. redne seje.

Zapisnik je bil soglasno sprejet.

V nadaljevanju je svetnikom občinskega sveta predlagal v sprejem naslednji dnevni red:

1. Letno poročilo SU MIREĐ za leto 2013
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč v občini
3. Predlog sklepa o pridobitvi stavbne pravice
4. Potrditev predinvesticijske zasnove in Investicijskega programa za projekt »Čistilna naprava Polhov Gradec«
5. Predlog za podelitev občinskih priznanj v letu 2014
6. Vprašanja in pobude svetnikov
7. Razno

Predlagani dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 1) Letno poročilo SU MIREĐ za leto 2013

Župan je k besedi povabil g. Stanislava Beleta, vodjo Medobčinskega inšpektorata in redarstva. G. Bele je prisotnim predstavil letno Poročilo o delu na področju inšpekcijskega nadzora, občinskega redarstva, financiranje SU MIREĐ ter oceno izvajanja občinskega programa varnosti, ki so ga svetniki tudi prejeli v prilogi. Andrejo Dolinar je zanimalo, zakaj je prišlo do zmanjševanja števila zaposlenih. G. Bele je povedal, da je po izstopu iz SU MIREĐ Logatec prevzel enega redarja, ena inšpektorica pa je našla

prostovoljno službo drugje. Župan je povedal, da je na njega naslovljenih veliko zahtev za umiritev prometa ter upa, da bodo redarji pri opravljanju svojega dela postopali življenjsko ter na lokacijah, ki predstavljajo ogrožene točke v prometu in ne samo na ravninskih predelih brez bližine naselja. Svetnik Potočnik je dodal, da ugotavlja zmanjšanje kazni zaradi napačnega parkiranja ter opozori na zbiranje različnih sumljivih skupin ljudi na določenih točkah na Dobrovi ter se zavzema za nadzor nad kontrolo le-teh. Erlanda Košca je zanimalo, zakaj radar ustavlja vedno na istih točkah. G. Bele mu je povedal, da ima tehnično radar določene pogoje, da lahko opravi relevantne meritve, postavljeni pa morajo biti na javnih površinah. Primanjkuje ustreznih lokacij za postavitve radarjev, namen pa samo zaračunavanje kazni, temveč ob navzočnosti redarja vozniki zmanjšujejo hitrosti. Drugače pa sodelujejo redarji tudi s policijo in občinskimi sveti za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, kjer skupaj definirajo nevarne točke v prometu. Po zaključeni razpravi je župan svetnikom predlagal v sprejem naslednji

Sklep 161/1/23

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec se seznani s Letnim poročilom SU MIRED za leto 2013.

Za: 15 glasov Proti: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 2) Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč v občini

Župan je svetnikom predstavil predlog spremembe Odloka, namreč namen je odpraviti nejasnosti pri definiciji velikosti grobnih prostorov. Širina groba namreč definira tip grobnega prostora (enojni grob širine do 1,10 m, dvojni grob širine nad 1,10 m), s čimer je posledično povezana tudi višina najema (grobnine) grobnega prostora, ki jo enkrat letno upravljavec pokopališča obračuna najemniku grobnega prostora. Da bi odpravili nejasnost, ali spada širina groba 1,10 m v sklop enojnega groba ali dvojnega groba se občinskemu svetu predlaga v sprejem posredovani predlog. Namreč s tem popravkom Odloka bo omogočeno lažje in enovito razumevanje v delu, ki se nanaša na velikost grobnega prostora in razumevanje načina obračuna najemnine posameznega grobnega prostora. Predlog je obravnaval tudi Odbor za komunalo in urbanizem in podal pozitivno mnenje. Svetnico Andrejo Dolinar je zanimalo, za koliko bo nižja cena. Župan je povedal, da sprememba vpliva na 84 grobov, skupna ocena je 512 EUR zmanjšanja na letni ravni. Antona Zibelnik je zanimalo, zakaj ni določena tudi širina med grobovi. Župan mu je povedal, da je določena že v osnovnem Odloku, kjer si lahko natančneje pogleda tudi druge predpisane ureditve na pokopališčih. Povedal je tudi, da upravljanje s pokopališči povsod po občini, razen v krajevni skupnosti Dobrova, že vrši režijski obrat občine, kjer je postavil nove označevalne in obvestilne table s pokopališkim redom. Antona Potočnik je zanimalo, zakaj nikjer niso objavljeni podatki o pokopih, da to pogreša. Župan mu je odgovoril, da se na pokopališčih v upravljanju režijskega obrata obveščanje izvaja. Robert Grdadolnik je izpostavil problem pri pokopališču v Šentjoštu zaradi vdora psov na pokopališče, kjer puščajo iztrebke. Župan je povedal, da je s to problematiko seznanjen, da so tudi identificirani lastniki psov, za ograjo pa bo poskrbljeno z načrtovano novo gradnjo mrliške vežice in grobnih polj. Harison Kirinčič je dodal, da velja paziti pri zakoličbah novih grobnih polj, z vidika enakosti vseh najemnikov. Župan je povedal, da se to na območju pokopališč v upravljanju režijskega obrata že izvaja.

Po zaključeni razpravi je župan svetnikom predlagal v sprejem naslednji

Sklep 162/2/23

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč v Občini Dobrova - Polhov Gradec v predlagani vsebini, po skrajšanem postopku.

Za: 15 glasov Proti: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 3) Predlog sklepa o pridobitvi stavbne pravice

Župan je pod to točko dnevnega reda prestavil svetnikom razloge za sprejem predlaganega sklepa namreč ob preučevanju primerne lokacije za izgradnjo nove mrliške vežice v Polhovem Gradcu, to je v neposredni bližini pokopališča, je bila kot edina ustrežna identificirana nepremičnina parc. št. 207/10, k.o. 1986 – Polhov Gradec, v izmeri 1338 m², ki pa je v celoti v lasti Župnije Polhov Gradec. Institut stavbne pravice, njegova ustanovitev oziroma podelitev, je skladno z zakonodajo podvržena predhodni obravnavi in potrditvi na občinskem svetu, saj za občino predstavlja finančne in druge posledice v celotnem obdobju trajanja stavbne pravice, to je, pri predmetnem projektu, obdobje 30 let od

ustanovitve stavbne pravice. Župan je še povedal, da obstajajo na strani lastnika nepremičnine omejitve pri razpolaganju (predhodno soglasje nadškofije) z nepremičnino oziroma pri njeni prodaji ter prav tako dejstvo, da občina v proračunu nima predvidenih sredstev za odkup zemljišča in v Letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem predmetno zemljišče ni predvideno za odkup, občina kot edino izvedljivo možnost v danem trenutku ocenjuje pridobitev stavbne pravice. Harisona Kirinčiča je zanimalo, zakaj ni predvidena možnost odkupa pred tako dolgo dobo. Župan je povedal, da določila pogodbe vsebujejo tudi tovrstno klavzulo za predčasni odkup, praviloma že v prihodnjem letu, če se bo občinski svet strinjal z nakupom. Stanislava Dvanajščaka je zanimalo, koliko časa velja cenitev. Župan je povedal, da področni zakon določa veljavnost ravnanja po cenitvi v primeru razpolaganj, to je devet mesecev po izdelani cenitvi. Po zaključeni razpravi je župan svetnikom predlagal v sprejem naslednji

Sklep 163/3/23

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme sklep o pridobitvi stavbne pravice za obdobje trideset (30) let proti plačilu letnega nadomestila za podeljeno stavbno pravico, z naslednjo vsebino: vknjiži se stavbna pravica na in pod površino parcele št. 207/10, k.o. 1986 – Polhov Gradec - za namen izgradnje novega objekta mrliške vežice s pripadajočo infrastrukturo (elektro, vodovod in kanalizacijsko omrežje) in zunanjo ureditvijo, v obsegu: zidan objekt mrliška vežica v skupni površini stavbe 212 m² s pripadajočo infrastrukturo in zunanjo ureditvijo, ki zajema povozne površine in parkirišča v skupni površini 500 m², tlakovane pohodne površine v površini 200 m² in zelenice okoli opornih zidov v skupni površini 412 m².

Za podpis pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice se pooblasti župana.

Za: 15 glasov Proti: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 4) Potrditev predinvesticijske zasnove in Investicijskega programa za projekt »Čistilna naprava Polhov Gradec«

Ker občina hitreje kot javno podjetje Vodovod kanalizacija pridobiva gradbeno dovoljenje ter projekte za gradnjo, župan razloži članom občinskega sveta, da iz istega razloga občina tudi sama pripravlja investicijsko dokumentacijo. Kot tak je predlog tudi podan občinskemu svetu v sprejem, za potrebno dokumentacijo za gradnjo čistilne naprave v Polhovem Gradcu.

Obstoječa čistilna naprava Polhov Gradec ne omogoča priključitve novih gospodinjstev. Tako potrjena dokumenta bosta prilogi za prijavo na razpis Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESSR), katerega objavo načrtujejo na Ministrstvu za gospodarski razvoj in tehnologijo v mesecu septembru. V kolikor predvidenega razpisa ne bi bilo, župan pove, da bo občina poskušala poiskati druge zunanje vire financiranja. Harisona Kirinčiča so zanimali predvideni viri financiranja. Ocenjena vrednost projekta po tekočih cenah je 3.040.031,29 EUR, lastna sredstva občine so predvidena v višini 16,80% investicije. Sredstva zunanjih virov so predvidena v višini 83,20 %.

Po zaključeni razpravi je župan svetnikom predlagal v sprejem naslednji

Sklep 164/4/23

Občinski svet občine Dobrova- Polhov Gradec potrdi Predinvesticijsko zasnovo za projekt »Čistilna naprava Polhov Gradec« iz aprila 2014, ki ga je izdelal Inštitut za javno-zasebno partnerstvo, zavod Turjak, PE Ljubljana, Ukmarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana in Investicijski program »Čistilna naprava Polhov Gradec« iz maja 2014, ki ga je izdelal Inštitut za javno-zasebno partnerstvo, zavod Turjak, PE Ljubljana, Ukmarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana.

Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah, maj 2014 znaša: 2.994.500,36 EUR z DDV oziroma po tekočih cenah 3.040.031,29 EUR z DDV in se bo izvajala skladno s predvidenim časovnim načrtom.

Investicija je primerno prikazana in izvedljiva, kot je prikazano v predinvesticijski zasnovi in investicijskem programu. Podatki in informacije so zadostni in pričakuje se učinke, kot so predvideni.

Za: 15 glasov Proti: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 5) Predlog za podelitev občinskih priznanj v letu 2014

Župan je povedal, da je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja na podlagi izvedenega razpisa pripravila predlog za podelitev priznanj. Povedal je, da vlaga amandma ter občinskemu svetu predlaga sprejem predloga KMVI in istočasno njegovih predlogov, kar so svetniki potrdili.

Gradivo s predlogi nagrajencev so prejeli z gradivom za sejo. Svetniki na predlagana priznanja niso imeli pripomb, tako tudi razprave ni bilo. Župan je svetnikom predlagal v sprejem naslednji

Sklep 165/5/23

Občinska priznanja za leto 2014 občinski svet podeli naslednjim dobitnikom priznanj;

1. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju gasilstva in za 3. mesto na državnem tekmovanju v Ormožu prejme **Ekipa pionirk prostovoljnega gasilskega društva Dvor.**
Predlagatelj je župan občine Dobrova- Polhov Gradec.

2. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju društvenega življenja v občini prejme **Ana Kavčič,** Srednja vas pri Polhovem Gradcu 22, 1355 Polhov Gradec.
Predlagatelj je Planinsko društvo Blagajana.

3. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju izkazane pomoči gasilstvu v občini prejme **Matija Zdešar,** Stranska vas 5, 1356 Dobrova.
Predlagatelj je Prostovoljno gasilsko društvo Dobrova.

4. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju društvenega življenja v občini in pri tvornem sodelovanju v organih KS Polhov Gradec prejme **Matija Golc,** Dvor pri Polhovem Gradcu 32, 1355 Polhov Gradec.
Predlagatelj je Društvo upokojencev Polhov Gradec.

5. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju gasilstva v občini prejme **Avguštin Žerovnik,** Hruševo 10, 1356 Dobrova.
Predlagatelj je Prostovoljno gasilsko društvo Hruševo.

6. Bronasti grb občine za pomembne dosežke na področju civilne zaščite ter požrtvovalno delo v naravni nesreči Žled v občini prejme **Franc Koprivec,** Polhov Gradec 73, 1355 Polhov Gradec.
Predlagatelj je župan občine Dobrova- Polhov Gradec.

7. Bronasti grb občine za pomembne dosežke za razvoj naselij na območju KS Šentjošt v občini Dobrova- Polhov Gradec, prejme **Janez (Ivan) Droftina,** Šentjošt nad Horjulom 27, 1354 Horjul.
Predlagatelj je Krajevna skupnost Šentjošt.

8. Bronasti grb občine za pomembne dosežke na področju gasilstva v občini prejme **Franc Zibelnik,** Dolenja vas pri Polhovem Gradcu 69, 1355 Polhov Gradec.
Predlagatelj je Gasilska zveza Dolomiti.

9. Srebrni grb občine za pomembne dosežke na področju društvenega življenja v občini, za vsestransko delo ter kot spodbudo za nadaljnje delo prejme **Anica Tomšič,** Horjulska cesta 58, 1356 Dobrova.
Predlagatelj je Društvo upokojencev Dobrova.

10. Srebrni grb občine za pomembne dosežke na področju gasilstva v občini prejme **Gasilska zveza Dolomiti,** Ul. Vladimirja Dolničarja 11, 1356 Dobrova.
Predlagatelj je župan občine Dobrova- Polhov Gradec.

11. Zlati grb občine za izredno življenjsko delo prejme **Marko Kavčič,** nazadnje stanujoč Šentjošt nad Horjulom 53, 1354 Horjul.
Predlagatelj je Kulturno prosvetno društvo Ivan Cankar Šentjošt.

12. NAZIV ČASTNI OBČAN OBČINE v letu 2014 se podeli **Janezu (Ivu) Belec,** Babna Gora 30, 1355 Polhov Gradec, za izjemno delo na kulturnem področju in za izjemen prispevek k ugledu občine Dobrova-Polhov Gradec v Republiki Sloveniji.

Predlagatelji so Krajevna skupnost Polhov Gradec, Turistično društvo Briše, Turistično društvo Polhov Gradec, Turistično društvo Vetrnik in Čebelarstvo Božnar.

Za: 15 glasov **Proti: 0 glasov**

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 6) Vprašanja in pobude svetnikov

Anton Potočnik	Pobuda za postavitve znaka za prepovedano parkiranje in postavitve ogledala
Anton Potočnik	Kdo določa članstvo volilnih odborov?
Anton Zibelnik	Kdaj je predvidena obnova mostu na Belci?
Anton Zibelnik	Gradnja centra na Dobrovi?
Robert Grdadolnik	Postavitve tabel na pokopališčih?
Harison Kirinčič	Pobuda za posredovanje predlogov zapisnikov OS najkasneje v roku 14 dni
Harison Kirinčič	Ali je kaj novega v zvezi z zadrževalnikom? Obveščanje KS Dobrova s potekom JZP.
Harison Kirinčič	Popravilo jaška na cesti, pri Broadwayu na Dobrovi
Andreja Dolinar	problematika novih cen Vo-ke za odvoz greznične gošče
Anton Potočnik	pobuda civilne iniciative-Predlog Odloka o določitvi mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja

Župan je na pobudo Antona Potočnika povedal, da bo cestna pregledna služba opravila ogled ter poskrbela za ustrezno cestnoprometno signalizacijo. Volilni odbori se imenujejo s strani pristojne volilne komisije za vsake volitve ali referendum, posebej, na podlagi zakonsko določenih pogojev. Zato se članstvo volilnih odborov pogosto spreminja, volilna komisija pa je lahko okrajna- za državni nivo in lokalna- za občinski nivo. Župan je svetniku Zibelnik Antonu povedal, da se za most na Belci dela projekt, ARSO mora podati soglasje, v letošnjem proračunu gradnja še ni predvidena. Župan je povedal, da svetnike po njegovem mnenju sprotno seznanja s tekočimi aktivnostmi. Povedal je, da je občina povabila Upravni odbor zadruga s predsednikom zadruga na sestanek za nadaljevanje pogovorov z namenom oz. zaupano nalogo, da občina pripravi idejno zasnovo s preveritvijo zadostnih površin programov, kar je občina tudi izvedla. Pred sestankom pa je direktor zadruga občino seznanil, da ne bo sklical sestanka, dokler ne bo rešeno po njegovem mnenju, predhodno vprašane lastništva dela zemljišča. Župan je povedal, da upa, da bo prevladala modrost, da bodo vsi vključeni subjekti videli smiselnost v povezovanju in skupni cilj dobrega, za Dobrovo pomembnega projekta. Na vprašanje Antona Potočnika glede gradnje nove dostopne ceste do OŠ Dobrova, ki bo znatno razbremenila promet Dobrove, je župan povedal, da so bile opravljene geomehanske raziskave zaradi zahtevnega terena, projekt je izdelan, pridobljeno je soglasje DRSC ter soglasje lastnikov zemljišč, na katerega novi uvoz poseže. Če bo projekt nemoteno napredoval, je pričetek gradnje predviden že v jeseni oz. čimprej.

Robertu Grdadolniku je povedal, da se bo z izgradnjo nove mrliške vežice v Šentjoštu celotna problematika uredila, kot je že povedal, z novim načinom objavljanja obvestil in drugih potrebnih informacij, omejeno dostopnostjo do pokopališča z ustreznimi ograjami ter sprotno skrbjo služb-režijskega obrata. Harison Kirinčič je podal pobudo za poprejšnje posredovanje zapisnikov sej občinskega sveta, pred gradivom za sejo. Župan je povedal, da bo v upravi preučil pobudo ter ustrezno posredoval. Povedal je, da je prisoten na vseh sestankih sveta krajevne skupnosti Dobrova in so vsi navzoči bili sprotno seznanjeni z vsemi postopki, dogajanja pri nameravani skupni gradnji centra na Dobrovi.

Prav tako je svetniku Kirinčiču odgovoril na vprašanje v zvezi Uredbo o zagotavljanju poplavne varnosti. Povedal je, da ni nič novega, da po njegovem mnenju do gradnje zadrževalnika ne bo prišlo iz razlogov, ki jih je vsem svetnikom že pojasnil skozi seje občinskega sveta ter tudi druge delovne sestanke in odbore. Vlada RS je sprejela zavezo o sodelovanju občinske delovne skupine pri nadaljnjih korakih-spremljanju ukrepov iz Uredbe. Prav tako iz državnega proračuna ni videti zadostnih sredstev za nadaljevanje projekta, še za prvo fazo ne. Svetnike je prosil, naj občane seznanijo občane s korektnimi in pravimi informacijami o projektu.

Na vprašanje Andreje Dolinar je svetnike seznanil, da je zahteval sklic izredne seje Skupščine Holdinga, prav tako kot medvoški župan. Nove položnice so vsebovale cene ter razdelitev stroškov skladno z novo državno Uredbo. Holding je poslal Vladi RS predlog za zadržanje uredbe, ker je bilo pričakovati nedorečenost določenih parametrov obračunski vrednosti posameznih storitev, vendar je Vlada podala

negativno stališče. Prav tako je župan osebno zahteval sestanek pri resornem ministrstvu, istočasno pa predlagal kot zastopnik solastnika javnega podjetja, da se cene ponovno preverijo oziroma ustrezno korigirajo. Uprava bo z novostmi občane seznanila preko spleta in časopisa. Andreja Dolinar je predlagala, da občina na spletni strani seznanjati tudi kmetijska gospodarstva o njihovih možnostih urejanja na področju odvajanja in čiščenja, ker so informacije na strani javnega podjetja skope in težko dostopne.

Anton Potočnik je povedal, da na pobudo civilne iniciative iz Dobrove podaja predlog Odloka o določitvi mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja za obravnavo in sprejem na občinskem svetu. Župan je povedal, da je pobudo občina prejela ter jo posredovala pristojnemu ministrstvu v pregled in mnenje. Uprava pa budno spremlja vsa dogajanja v zvezi nameravanimi predlogi gradnje severne trase in bo občinski svet sprotno seznanjala z morebitnimi novimi aktivnostmi.

Ad 7) Razno

Župan je predlagal obravnavo sklepa o ukinitvi javnega dobra, kot navedeno v gradivu, ki so ga svetniki prejeli. Kot je povprašal svetnik Harison Kirinčič, občina predhodno zaprosi za mnenje KS, na območju katere leži dotična nepremičnina. Prav tako tovrstne vloge obravnava Odbor za komunalo in urbanizem, kot pristojno delovno telo občinskega sveta. Na zemljišču že stoji objekt, zgrajen pred letom 1967 z več lastniki, ki lastniško urejajo zatečeno stanje v naravi.

Sklep 166/6/23

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah, parcelna številka 3080/6 k.o. Dobrova in parcelna številka 3080/7 k.o. Dobrova, v predlaganem besedilu.

Za: 15 glasov Proti: 0 glasov

Sklep je bil soglasno sprejet.

Svetnike je župan v nadaljevanju seznanil z nameravano spremembo občinskega prostorskega načrta po hitrem postopku ter jim predstavil vsebino predlaganih sprememb. Ker je za tovrsten postopek predpisan predhodni razpis na občinski spletni strani, bo občinski svet obravnaval gradivo na prvi seji. Povabil jih je na Regijsko preverjanje usposobljenosti ekip prve pomoči CZ ter povedal o projektu nove urbane opreme ter povabil svetnike, da si pridejo ogledat projektne rešitve, predvideva pa se vzorčna postavitve le-te v kraju.

Seja je bila zaključena ob 21.54 uri.

Zapisala:
Mateja Tavčar

Franc Setnikar,
župan